

МИНИСТЕРСТВО
энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края
П Р И К А З

25.09.2014

№ 13-н

г. Красноярск

Об утверждении инвестиционной программы ООО «КрасКом» в сфере водоснабжения и водоотведения правобережной части города Красноярска на 2014 – 2017 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктом 3.1 Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 49-п «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «КрасКом» в сфере водоснабжения и водоотведения правобережной части города Красноярска на 2014 – 2017 годы, с основными характеристиками согласно приложению.
2. Опубликовать приказ в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий
обязанности министра


Ю.Н. Захаринский

Приложение
к приказу министерства энергетики и
жилищно-коммунального хозяйства
Красноярского края от 25.09.2014
№ 13-и

**Инвестиционная программа ООО «КрасКом»
в сфере водоснабжения и водоотведения правобережной части
города Красноярска на 2014 – 2017 годы.**

Основание для разработки «Инвестиционной программы ООО «КрасКом» в сфере водоснабжения и водоотведения правобережной части г. Красноярска на 2014-2017 годы (далее Инвестиционная программа) - распоряжение администрации г.Красноярска от 21.10.2013 №236-р «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «КрасКом» в сфере водоснабжения и водоотведения правобережной части г Красноярска на 2014-2017 годы».

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (ООО «КрасКом»).
Местонахождение регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	660049, г.Красноярск, ул.Парижской коммуны, 41
Контакты лица, ответственного за разработку Инвестиционной программы в регулируемой организации	Начальник управления технического развития ООО «КрасКом» - Бабий Андрей Григорьевич т. 252-87-35
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа), утвердившего Инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа), утвердившего Инвестиционную программу	660009, г. Красноярск, пр-т Мира, 110
Наименование органа местного самоуправления (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Красноярска
Местонахождение органа местного самоуправления (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу	660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 93
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.	

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя, установленная на регулируемый период
2014 год		
Показатели качества питьевой воды		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,0
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,7
Показатели качества сточных вод		
Доли сточных вод, подвергающихся очистке в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	100
Доли сточных вод Левобережных очистных сооружений, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов/лимитов на сбросы	%	95,0/3,6
Доли сточных вод с Правобережных очистных сооружений, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов/лимитов на сбросы	%	98,5/1,5
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,039
Аварийность централизованных систем водоотведения	%	0
Продолжительность поставки товаров и услуг	час.	8760
Показатель эффективности		
Уровень потерь воды	%	38,92
Коэффициент использования установленной мощности системы водоснабжения/системы водоотведения	%	41,6/66,59
Численность населения, получающего услугу водоснабжения/водоотведения	Чел.	881 674/ 860 243
Удельный расход энергии, в том числе:		
Подъем воды	кВт*ч/м3	0,76
Очистка воды/стоков	кВт*ч/м3	0,03/0,30
Транспортировка воды/стоков	кВт*ч/м3	0,07/0,36
2015 год		
Показатели качества питьевой воды		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих	%	0,0

санитарным нормам и правилам		
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,7
Показатели качества сточных вод		
Доли сточных вод, подвергающихся очистке в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	100
Доли сточных вод Левобережных очистных сооружений, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов/лимитов на сбросы	%	95,0/3,6
Доли сточных вод с Правобережных очистных сооружений, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов/лимитов на сбросы	%	98,5/1,5
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,039
Аварийность централизованных систем водоотведения	%	0
Продолжительность поставки товаров и услуг	час.	8760
Показатель эффективности		
Уровень потерь воды	%	38,92
Коэффициент использования установленной мощности системы водоснабжения/системы водоотведения	%	41,6/66,59
Численность населения, получающего услугу водоснабжения/водоотведения	чел.	881 674/ 860 243
Удельный расход энергии, в том числе:		
Подъем воды	кВт*ч/м3	0,76
Очистка воды/стоков	кВт*ч/м3	0,03/0,30
Транспортировка воды/стоков	кВт*ч/м3	0,07/0,36
2016 год		
Показатели качества питьевой воды		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,0
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,7
Показатели качества сточных вод		
Доли сточных вод, подвергающихся очистке в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	100

Доли сточных вод Левобережных очистных сооружений, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов/лимитов на сбросы	%	95,0/3,6
Доли сточных вод с Правобережных очистных сооружений, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов/лимитов на сбросы	%	98,5/1,5
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,039
Аварийность централизованных систем водоотведения	%	0
Продолжительность поставки товаров и услуг	час.	8760
Показатель эффективности		
Уровень потерь воды	%	38,92
Коэффициент использования установленной мощности системы водоснабжения/системы водоотведения	%	41,6/66,59
Численность населения, получающего услугу водоснабжения/водоотведения	чел.	881 674/ 860 243
Удельный расход энергии, в том числе:		
Подъем воды	кВт*ч/м3	0,76
Очистка воды/стоков	кВт*ч/м3	0,03/0,30
Транспортировка воды/стоков	кВт*ч/м3	0,07/0,36
2017 год		
Показатели качества питьевой воды		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,0
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,6
Показатели качества сточных вод		
Доли сточных вод, подвергающихся очистке в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	100
Доли сточных вод Левобережных очистных сооружений, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов/лимитов на сбросы	%	94,0/3,5
Доли сточных вод с Правобережных очистных сооружений, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов/лимитов на сбросы	%	97,5/1,4

Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,035
Аварийность централизованных систем водоотведения	%	0
Продолжительность поставки товаров и услуг	час.	8760
Показатель эффективности		
Уровень потерь воды	%	34,39
Коэффициент использования установленной мощности системы водоснабжения/системы водоотведения	%	43,47/68,28
Численность населения, получающего услугу водоснабжения/водоотведения	Чел.	913 619/ 902 353
Удельный расход энергии, в том числе:		
Подъем воды	кВт*ч/м ³	0,74
Очистка воды/стоков	кВт*ч/м ³	0,029/0,29
Транспортировка воды/стоков	кВт*ч/м ³	0,06/0,35

1. Анализ существующего положения дел в сфере водоснабжения и водоотведения г.Красноярска.

Красноярск – крупнейший промышленный, транспортный и культурный центр Восточной Сибири, столица Красноярского края, находится в центре России, на берегах великой реки Енисей. Город основан в 1628 году.

По левому берегу р. Енисей Красноярск вытянулся на 25 км, по правому – на 35 км. Общая площадь города составляет – 379,5 км². Население – 1017,226 тыс.человек.

Территория города в административном отношении делится на семь районов: Железнодорожный, Кировский, Ленинский, Октябрьский, Свердловский, Советский и Центральный.

В городе проживает треть населения края, осуществляется 63% ввода жилья от общего количества вводимого в эксплуатацию жилищного фонда в крае, 55% оборота розничной торговли, 30% инвестиций в основной капитал, 28% объема отгруженной продукции региона.

В городе сосредоточены крупные предприятия теплоэнергетики, цветной и черной металлургии, машиностроения, лесоперерабатывающей, фармацевтической и химической промышленности. Общая протяженность дорог города - 4178 км. Основным источником электроэнергии является Красноярская ГЭС.

В настоящее время город Красноярск имеет централизованную систему питьевого водоснабжения общей производительностью 880,8 тыс.м³/сут. Правобережная и левобережная части города Красноярска имеют самостоятельные централизованные системы питьевого водоснабжения.

Водоснабжение левобережной части города Красноярска осуществляется с 4-х водозаборов, три из которых подземные, расположенные на островах Казачий, Посадный, Татышев и один поверхностного типа «Гремячий лог».

Водоснабжение правобережной части г.Красноярска осуществляется с 3-х подземных водозаборов, расположенных на островах Отдыха, Нижний-Атамановский, Верхний-Атамановский.

Протяженность разводящих сетей питьевого водоснабжения г. Красноярска с учетом безхозяйных сетей на 01.01.2014г. составляет 1205,82 км.

Износ объектов, эксплуатируемых ООО "КрасКом" и используемых для обеспечения водоснабжения города Красноярска, на 1 января 2014 года составляет: водозаборных

сооружений с оборудованием – 74,47%; повысительных насосных станций с оборудованием – 58,1%; дюкеров и водопроводных сетей – 71,14%

На сегодняшний день г. Красноярск имеет централизованную систему водоотведения. Правобережная и левобережная части города имеют самостоятельные системы водоотведения.

Водоотведение левобережной части г. Красноярска: сточные воды системой напорно-самотечных уличных, квартальных трубопроводов и канализационных насосных станций в количестве 37 штук отводятся на Левобережные очистные сооружения канализации.

Водоотведение правобережной части г. Красноярска: промбытовые сточные воды системой напорно-самотечных, уличных, квартальных трубопроводов и канализационных насосных станций в количестве 46 шт. отводятся на очистные сооружения правого берега.

Протяженность канализационных сетей г. Красноярска с учетом безхозяйных сетей на 01.01.2014г. составляет 1063,35 км.

Износ объектов, эксплуатируемых ООО "КрасКом" и используемых для обеспечения водоотведения города Красноярска, на 1 января 2014 года составляет: левобережных очистных сооружений и правобережных очистных сооружений с оборудованием – 80,54%; канализационных насосных станций с оборудованием – 58,1%; канализационных сетей и дюкеров – 46,42%.

Ключевыми зонами строительства г. Красноярска на сегодняшний день являются левобережные районы города: Советский (микрорайоны Взлетка, Северный, Ястынское поле) - более 85% и Центральный (микрорайон Покровский). Строительство на правом берегу Енисея сосредоточено в микрорайонах Южный берег и Пашенный (Белые росы).

При этом ныне действующая инженерная инфраструктура Красноярска была построена еще в советское время в 60-80-е годы прошлого века. Сегодня город полностью исчерпал задел, сделанный в предыдущие десятилетия. Большая часть сетей водоснабжения и водоотведения имеет значительный износ, а также ограниченную пропускную способность.

В связи с необходимостью предоставления жителям новостроек коммунальных услуг вновь вводимые объекты недвижимости в настоящее время подключаются к существующим сетям водоснабжения и водоотведения с предельно допустимой нагрузкой. Увеличение нагрузки на объекты водопроводно-канализационного хозяйства требует соответствующего увеличения забора, транспортировки и подачи питьевой воды потребителям, а также увеличение мощности приема и транспортировки сточных вод.

Строительство объектов жилищно-гражданского, производственного и другого назначения в правобережной части г. Красноярска обуславливает необходимость соответствующего развития городской инфраструктуры, включая развитие объектов, используемых в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Перечень объектов капитального строительства правобережной части города Красноярска приведен в приложении 1.

II. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения правобережной части г. Красноярска.

1. Мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения.

1.1. Разработка проекта и строительство новых сетей водоснабжения, согласно Перечню объектов капитального строительства правобережной части г. Красноярска.

1.1.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В настоящее время строительство объектов жилищно-гражданского, производственного и другого назначения сосредоточено в основном в микрорайонах Южный берег и Пашенный, расположенных на правом берегу г. Красноярска. Сложившаяся на данное время городская

инфраструктура объектов правого берега, используемых в сфере холодного водоснабжения, обеспечивает холодным водоснабжением потребителей практически без резерва мощности.

Для обеспечения холодным водоснабжением вновь вводимых и (или) реконструируемых объектов необходимо строительство новых водопроводных сетей до границ земельных участков, предоставляемых под строительство и (или) реконструкцию.

Перечень мероприятий по разработке проектов и строительству новых водопроводных сетей, в соответствии с Перечнем объектов капитального строительства правобережной части г.Красноярска, приведен в приложение №2.

В рамках реализации мероприятия будут разработаны проекты и построено 14,50 км новых сетей водоснабжения.

Данное мероприятие относится к следующей группе: строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение.

1.1.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2014 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 830 907,30 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: плата за подключение к централизованной системе водоснабжения.

1.2. Разработка проектов и реконструкция существующих сетей холодного водоснабжения по ул. Алеши Тимошенкова.

1.2.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Водоснабжение объектов недвижимости, расположенных на правом берегу города Красноярска осуществляется с водозаборов о. Отдыха, о. Нижний-Атамановский и о. Верхний-Атамановский.

Для обеспечения возможности подключения к сетям водоснабжения нового жилого массива по улице Алеши Тимошенкова, требуется реконструкция существующих водопроводных сетей с увеличением пропускной способности трубопровода, за счет увеличения диаметра до $d=500\text{мм}$ длиной около 2 км.

В результате выполнения данного мероприятия будет разработан проект и реконструированы сети водоснабжения по ул. Алеши Тимошенкова, а также обеспечена возможность подключения к централизованным системам водоснабжения новых абонентов.

Данное мероприятие относится к следующей группе: строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение.

1.2.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2014 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 181 078,28 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: плата за подключение к централизованной системе водоснабжения.

1.3. Разработка проектов и строительство периметрального ограждения водозаборных сооружений о. Верхний-Атамановский.

1.3.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Водозабор о. Верхний-Атамановский введен в эксплуатацию в 1972г. Состоит из водозаборного узла I-го подъема и насосной станции II-го подъема.

Водозаборный узел включает в себя 2 шахтных колодца и 20 водозаборных скважин, соединенных между собой сифонным водоводом Ø500мм. Насосные станции №1 и №2 I-го подъема оборудованы насосами 20НДН (1 в работе, 1 в резерве) производительностью 2500 м³/час (эл.двигатель 160 кВт, 750 об/мин), вакуум-насосами ВВН-3 (2 шт.), дренажными насосами (2шт.). Насосные станции оснащены приборами контроля, показания которых выведены в бытовое помещение н.с. II-го подъема.

В соответствии с п.2.2.1.4 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» в границы первого пояса ЗСО инфильтрационных водозаборов подземных вод включена вся прибрежная территория острова. Территория первого пояса должна быть ограждена и обеспечена охраной.

Согласно п. 15.4 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*) водопроводные сооружения должны ограждаться. Для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен с зонами санитарной охраны первого пояса следует, как правило, принимать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м - глухое и на 0,5 м - из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4 - 5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения.

В настоящее время ограждение территории острова Верхний-Атамановский, не соответствует требованиям СП 31.13330.2012 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Для защиты водозабора о. Верхний-Атамановский от террористических актов, а также для выполнения требований СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 31.13330.2012 и требований Федерального закона от 06.03.2006 г. №35-ФЗ «О противодействии терроризму», необходимо выполнить разработку проектов и строительство периметрального ограждения водозаборных сооружений на о. Верхний-Атамановский.

В результате реализации мероприятия будет построено периметральное ограждение водозаборного сооружения длиной 2277м.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение качества питьевой воды; на повышение надежности водоснабжения; на повышение качества обслуживания абонентов; на защиту централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Данное мероприятие относится к следующей группе: строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов.

1.3.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 25 608,01 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на питьевую воду.

1.4. Разработка проектов и строительство периметрального ограждения водозаборных сооружений о. Нижний-Атамановский.

1.4.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Остров Нижний-Атамановский расположен ниже по течению от о. Татышев и отделен от правого берега р. Енисей протокой Ладейской шириной 200-250м. От острова Верхний-Атамановский остров отделен протокой Атамановской шириной 80-100 м. Длина острова – до 1 км, ширина – 700-800 м.

Водозаборные сооружения состоят из четырех шахтных вакуум-колодцев (шахтные колодцы №3 и №4 законсервированы), совмещенных с насосными станциями I-го подъема; отдельно стоящей насосной станцией №6 с шахтным колодцем, четырех узлов скважин совершенного типа в количестве 43шт., обвязанных сифонным водоводом с подключением к шахтным колодцам; насосной станции II-го подъема, узла скважин с погружными насосами.

В соответствии с п.2.2.1.4 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» в границы первого пояса ЗСО инфильтрационных водозаборов подземных вод включена вся прибрежная территория острова. Территория первого пояса должна быть ограждена и обеспечена охраной.

Согласно п. 15.4 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*) водопроводные сооружения должны ограждаться. Для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен с зонами санитарной охраны первого пояса следует, как правило, принимать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м - глухое и на 0,5 м - из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4 - 5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения.

В настоящее время ограждение территории острова Нижний-Атамановский, не соответствует требованиям СП 31.13330.2012 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Для защиты водозабора о. Нижний-Атамановский от террористических актов, а также для выполнения требований СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 31.13330.2012 и требований Федерального закона от 06.03.2006 г. №35-ФЗ «О противодействии терроризму», необходимо выполнить разработку проектов и строительство периметрального ограждения водозаборных сооружений на о. Нижний-Атамановский.

В результате реализации мероприятия будет построено периметральное ограждение водозаборного сооружения длиной 2600м.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение качества питьевой воды; на повышение надежности водоснабжения; на повышение качества обслуживания абонентов; на защиту централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Данное мероприятие относится к следующей группе: строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов.

1.4.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 26 309,50 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на питьевую воду.

1.5. Разработка мероприятий в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого значения».

1.5.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В соответствии с требованиями ст. 43 Водного кодекса РФ, ст. 18 ФЗ РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999г. №52-ФЗ, п.п. 1.4, 1.5 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого и хозяйственно-питьевого назначения», для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-питьевого водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе трех поясов. Первый пояс (строгий режим) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Согласно установленному СанПиН 2.1.4.1110-02 порядку, организации ЗСО должна предшествовать разработка проекта ЗСО.

В результате реализации данного мероприятия будут разработаны мероприятия в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение качества питьевой воды; на повышение надежности водоснабжения; на повышение качества обслуживания абонентов; на защиту централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

1.5.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 72 628,28 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на питьевую воду.

1.6. Модернизация насосного оборудования с установкой частотно-регулируемых приводов и автоматической системы управления технологическими процессами на повысительных насосных станциях водоснабжения.

1.6.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В настоящее время ООО «КрасКом» эксплуатирует 47 повысительных насосных станций (ПНС). Насосное оборудование, установленное в насосных станциях морально и технически устарело. Сроки эксплуатации основного и вспомогательного оборудования ПНС превышают расчетный срок службы более чем в 2 раза. В ПНС из 92 единиц установленного насосного оборудования 41 шт. эксплуатируется более 20 лет.

Для повышения надежности водоснабжения потребителей, уменьшения количества аварий на водопроводных сетях, сокращения потребления электрической энергии, а также для стабилизации давления на сетях водопровода необходимо провести модернизацию насосов с установкой частотных преобразователей и автоматической системы управления технологическими процессами в насосных станциях.

В рамках выполнения данного мероприятия будет проведена модернизация оборудования повысительных насосных станций правого берега г. Красноярска.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение надежности водоснабжения; на энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения; на снижение удельных расходов энергетических ресурсов; на повышение качества обслуживания абонентов.

Вышеназванное мероприятие включено в «Программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «КрасКом»».

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

1.6.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 11 766,06 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на питьевую воду.

1.7. Модернизация насосного оборудования с установкой частотно-регулируемых приводов и автоматической системы управления технологическими процессами на насосных станциях водозаборных сооружений.

1.7.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Водозаборные сооружения, эксплуатируемые ООО «КрасКом», запроектированы и введены в эксплуатацию более 30 лет назад. В настоящее время насосное оборудование, установленное в насосных станциях водозаборных сооружений морально и технически устарело. Сроки эксплуатации основного и вспомогательного оборудования на насосных станциях превышают расчетный срок службы более чем в 2 раза.

Для повышения надежности водоснабжения потребителей, уменьшения количества аварий на водопроводных сетях, сокращения потребления электрической энергии, а также для стабилизации давления на сетях водопровода необходимо провести модернизацию насосов с установкой частотных преобразователей и автоматической системы управления технологическими процессами в насосных станциях.

В рамках выполнения данного мероприятия будет проведена модернизация оборудования насосных станций водозаборных сооружений правого берега г. Красноярска.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение надежности водоснабжения; на энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения; на снижение удельных расходов энергетических ресурсов; на повышение качества обслуживания абонентов.

Вышеназванное мероприятие включено в «Программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «КрасКом»».

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений

показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

1.7.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 30 975,00 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на питьевую воду.

1.8. Модернизация оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ на сетях водопровода.

1.8.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В настоящее время износ оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ на сетях водопровода составляет более 80%, большинство эксплуатируемого автотранспорта уже отработало нормативный срок эксплуатации и подлежит списанию. Кроме того, наблюдается нехватка автотранспорта для проведения аварийных работ на сетях, что приводит к длительным срокам устранения аварийных ситуаций.

Для сокращения сроков устранения аварийных ситуаций, и как следствие, повышения качества обслуживания абонентов и надежности системы водоснабжения города необходима модернизация оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ на сетях водопровода.

В рамках реализации данного мероприятия планируется приобретение следующего оборудования: колесный экскаватор с гидромолотом – 2шт., седельный тягач, колесный погрузчик, самосвал, полуприцеп тяжеловоз трал и др.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение надежности водоснабжения; на повышение качества обслуживания абонентов.

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

1.8.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 19 912,50 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на питьевую воду.

2. Мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения.

2.1. Разработка проекта и строительство новых сетей канализации, согласно Перечню объектов капитального строительства правобережной части г. Красноярска.

2.1.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В настоящее время строительство объектов жилищно-гражданского, производственного и другого назначения сосредоточено в основном микрорайонах Южный берег и Пашенный, расположенных в правобережной части города Красноярска. Сложившаяся на данное время

городская инфраструктура объектов правого берега, используемых в сфере водоотведения, обеспечивает водоотведением потребителей практически без резерва мощности.

Для обеспечения водоотведением вновь вводимых и (или) реконструируемых объектов необходимо строительство новых канализационных сетей до границ земельных участков, предоставляемых для строительства и (или) реконструкции.

Перечень мероприятий по разработке проектов и строительству новых канализационных сетей, в соответствии с Перечнем объектов капитального строительства правобережной части г.Красноярска, приведен в приложение №3.

В рамках реализации мероприятия будут разработаны проекты и построено 11,23 км новых канализационных сетей.

Данное мероприятие относится к следующей группе: строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных системы водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение.

2.1.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2014 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 445 213,59 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: плата за подключение к централизованной системе водоотведения.

2.2. Реконструкция канализационного коллектора по ул. Семафорной.

2.2.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Система канализационных коллекторов правого берега построена в начале 60-х годов XX века. За время эксплуатации ж/бетонные коллекторы под воздействием газовой коррозии катастрофически истончились. Истончение сводов произошло с 100 до 15-20 мм, а это грозит их обрушением и образованием глубоких провалов опасных для транспорта и особенно пешеходов. Устранение таких аварий приведет к длительным остановам холодного и горячего водоснабжения в нескольких районах. Последствия такого развития событий, предсказуемы, как и то, что на их ликвидацию могут потребоваться средства в десятки раз превышающие стоимость строительства новых и модернизации существующих сетей. Кроме того, большинство коллекторов правого берега не имеют резерва пропускной способности.

В связи с этим и для подключения вновь вводимых объектов капитального строительства, необходимо проведение реконструкции канализационных коллекторов правого берега, в частности коллектора по ул.Семафорная с увеличением пропускной способности трубопровода, за счет увеличения диаметра до $d=900\text{мм}$ длиной около 1,2 км.

Реконструкция канализационного коллектора по ул. Семафорная позволит обеспечить возможность подключения к сетям водоотведения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости в районах перспективной застройки правого берега города Красноярска (жилые массивы в районе микрорайона «Пашенный»).

Выполнение данного мероприятия направлено на подключение к централизованным системам водоотведения новых абонентов, а также на повышение надежности системы водоотведения.

Данное мероприятие относится к следующей группе: строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов

централизованных системы водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение.

2.2.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2014 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 122 067,54 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: плата за подключение к централизованным системам водоотведения.

2.3. Разработка проекта и реконструкция блока биологической очистки на правобережных очистных сооружениях (1-й этап).

2.3.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Применяемое в настоящее время оборудование для очистки сточных вод на Правобережных очистных сооружениях (аэрационная система, воздухопроводы, шиберные затворы, запорная арматура и т.п.) устарело, имеет 70-100% степень износа, не позволяет регулировать процесс аэрации, не отвечает требованиям наилучших существующих технологий, имеет высокую энергоемкость.

В рамках модернизации очистных сооружений правого берега и для оптимизации процессов биологической очистки сточных вод в аэротенках запланирована замена аэрационной системы на современные диффузоры с улучшенными техническими характеристиками распыления воздуха в воде аэротенка; реконструкция магистральных воздухопроводов в аэротенках.

В рамках реализации данной программы запланирована разработка проекта и проведение 1-го этапа реконструкции блока биологической очистки Правобережных очистных сооружений.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение надежности водоотведения; на энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения; на снижение удельных расходов энергетических ресурсов; на повышение качества очистки сточных вод.

Данное мероприятие включено в «План по снижению сбросов на период с 2014г. по 2018г. ООО «КрасКом»».

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

2.3.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 105 724,88 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на водоотведение.

2.4. Разработка проекта и реконструкция станции перекачки сырого осадка 1-й очереди с установкой насосного оборудования на правобережных очистных сооружениях.

2.4.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В настоящее время на Правобережных очистных сооружениях сырой осадок отводится следующим образом: избыточный активный ил после вторичных отстойников 1-й очереди поступает в коридор активного ила преаэраторов. Преаэраторы расположены перед первичными отстойниками. Смесь сырого осадка и избыточного ила осаждается в первичных отстойниках и далее насосами насосной станции перекачки сырого осадка (СПСО) сырой осадок поступает в резервуар иловой насосной станции №1, которая перекачивает смесь избыточного активного ила и сырого осадка на иловые пруды, расположенные в районе деревни Няша Емельяновского района. Насосы СПСО имеют 100% износ, что не позволяет обеспечить надежную и бесперебойную работу очистных сооружений.

В результате проведения реконструкции СПСО будут установлены новые насосные агрегаты, а также решетки для удаления крупных отбросов.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение надежности водоотведения; на энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения; на снижение удельных расходов энергетических ресурсов.

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

2.4.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 34 960,49 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на водоотведение.

2.5. Модернизация насосного оборудования с установкой частотно-регулируемых приводов и автоматической системы управления технологическими процессами на канализационных насосных станциях.

2.5.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В настоящее время ООО «КрасКом» эксплуатирует 85 канализационных насосных станций (КНС). Насосное оборудование, установленное в насосных станциях морально и технически устарело. Сроки эксплуатации основного и вспомогательного оборудования КНС превышают расчетный срок службы более чем в 2 раза. В КНС 27% установленного насосного оборудования эксплуатируется более 30 лет.

Для повышения надежности водоотведения потребителей, уменьшения количества аварий на канализационных сетях, сокращения потребления электрической энергии необходимо провести модернизацию насосов с установкой частотных преобразователей и автоматической системы управления технологическими процессами в насосных станциях.

В рамках выполнения данного мероприятия будет проведена модернизация оборудования канализационных насосных станций, расположенных на правом берегу г. Красноярска.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение надежности водоотведения; на энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения; на снижение удельных расходов энергетических ресурсов; на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия включено в «Программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «КрасКом»».

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений

показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

2.5.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 10 402,96 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на водоотведение.

2.6. Модернизация насосного оборудования с установкой частотно-регулируемых приводов и автоматической системы управления технологическими процессами на правобережных очистных сооружениях канализации.

2.6.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В настоящее время ООО «КрасКом» эксплуатирует Правобережные очистные сооружения канализации (ПОС). Насосное оборудование, установленное на очистных сооружениях морально и технически устарело. Сроки эксплуатации основного и вспомогательного оборудования ПОС превышают расчетный срок службы более чем в 2 раза. На очистных сооружениях около 50% установленного насосного оборудования эксплуатируется более 30 лет.

Для повышения надежности водоотведения потребителей, повышения качества очистки сточных вод, сокращения потребления электрической энергии необходимо провести модернизацию насосов с установкой частотных преобразователей и автоматической системы управления технологическими процессами в насосных станциях очистных сооружений.

В рамках выполнения данного мероприятия будет проведена модернизация оборудования на Правобережных очистных сооружениях канализации.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение надежности водоотведения; на энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения; на снижение удельных расходов энергетических ресурсов; на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятие включено в «Программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «КрасКом»».

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

2.6.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 23 231,25 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на водоотведение.

2.7. Модернизация оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ на сетях канализации.

2.7.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

В настоящее время износ оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ на сетях канализации составляет более 80%, большинство эксплуатируемого автотранспорта уже отработало нормативный срок эксплуатации и подлежит списанию. Кроме того, наблюдается нехватка автотранспорта для проведения аварийных работ на сетях, что приводит к длительным срокам устранения аварийных ситуаций.

Для сокращения сроков устранения аварийных ситуаций, и как следствие, повышения качества обслуживания абонентов и надежности системы водоотведения города необходима модернизация оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ на сетях канализации.

В рамках реализации данного мероприятия планируется приобретение следующего оборудования: колесный экскаватор с гидромолотом, каналопромывочная машина, самосвал, илосос, автокран, фургон аварийно-ремонтный и т.д.

Выполнение данного мероприятия направлено на повышение надежности водоотведения; на повышение качества обслуживания абонентов.

Данное мероприятие относится к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

2.7.2. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2015 – 2017 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 25 959,51 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Источник финансирования мероприятия: тариф на водоотведение.

III. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, И ПЛАНИРУЕМЫЙ ЭФФЕКТ ОТ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Финансовые потребности, необходимые для реализации Инвестиционной программы, составляют 1 966 745,15 тыс. рублей, включая НДС и налог на прибыль.

Планируемый эффект от реализации Инвестиционной программы.

- сокращение потребления электроэнергии на 3%
- сокращение количества аварийных ситуаций на водопроводных сетях на 3%;
- сокращение количества аварийных ситуаций на канализационных сетях на 2%;
- сокращение количества потерь воды при транспортировке на 1%;
- сокращение процента износа объектов водоснабжения на 1%;
- сокращения процента износа объектов водоотведения на 1%.

IV. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФОВ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА 2014-2017 ГОДЫ.

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014-2017 годы выполнен в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", Приказа ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Предварительный расчет тарифов в виде таблиц приведен в приложении №5:

- Таблицы 5.1 (в), 5.1(к)

Предварительный расчет ставки (T_d^{np}) тарифа за протяженность водопроводной, канализационной сети диаметром (d) ООО "КрасКом" для заявителей величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых менее 5 м³/час на 2014-2017 годы

Таблицы 5.1.1(в), 5.1.1(к)

Предварительный расчет базовой ставки за протяженность водопроводной, канализационной сети

Таблицы 5.1.2(в), 5.1.2(к)

Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства водопроводных, канализационных сетей в зависимости от их диаметра

Таблицы 5.2 (в), (к)

Предварительный расчет ставки ($T_{п,м}$) тарифа на подключаемую нагрузку сетей водоснабжения и водоотведения ООО "КрасКом" для заявителей величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых менее 5 м³/час " на 2014-2017 г.г.

Таблицы 5.3(в), 5.3(к)

Предварительный сводный расчет индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоснабжения правого берега г. Красноярска ООО "КрасКом" для заявителей подключаемой нагрузкой свыше 5 м³/ час. на 2015-2017 годы

Таблицы 5.3.1 (в), 5.3.1(к)

Предварительный расчет финансовых потребностей для реализации мероприятий на развитие мощности к расчету индивидуальной платы на подключение к системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО "КрасКом" согласно "Инвестиционной программе по развитию объектов, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения правобережной части г.Красноярска на 2014-2017гг".

Таблица 5.4(в)

Предварительный расчет тарифов на питьевую воду ООО «КрасКом» на 2015-2017 годы

Таблица 5.4(к)

Предварительный расчет тарифов на водоотведение ООО «КрасКом» на 2015-2017 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства правобережной части города Красноярска

№ п/п	Объект капитального строительства	Месторасположение объекта	Подключаемая нагрузка		Срок подключения
			водоснабжение куб. м/сут.	водоотведение куб. м/сут.	
Правый берег					
Свердловский район					
1	Детский сад по ул. Полтавской	ул. Полтавская, 43	10,5	10,5	2016
2	Детский сад по ул. Алеши Тимошенкова	между жилым домом № 74 по ул. Алеши Тимошенкова и средней школой № 78 по ул. Алеши Тимошенкова, 82	16,5	16,5	2014
3	Жилой дом (1-я оч.)	ул. Судостроительная	96,0	96,0	2016
4	Жилой дом № 1	ул. Свердловская 17, участок хлебозавода	286,4	286,4	2015
5	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Полтавская	156,0	156,0	2015
6	Жилой дом № 2	ул. Свердловская 17, участок хлебозавода	286,4	286,4	2015
7	Жилой дом № 1	мкрн. Тихие Зори	68,2	68,2	2015
8	Жилой дом № 2	мкрн. Тихие Зори	68,2	68,2	2015
9	Жилой дом № 2	ул. Семафорная	80,6	80,6	2015
10	Административно-торговое здание	ул. Академика Вавилова, 2а	10,0	10,0	2014
11	Торгово-развлекательный комплекс на Предмостной площади	Предмостная площадь	214,5	214,5	2016
12	Размещение открытых площадок для временной парковки автотранспорта, открытых стоянок, подземных и многоэтажных гаражей-стоянок	пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», 180	2,0	2,0	2014
13	Промышленные и складские объекты	ул. Затонская, 68к	2,0	2,0	2014

№ п/п	Объект капитального строительства	Месторасположение объекта	Подключаемая нагрузка		Срок подключения
			водоснабжение куб. м/сут.	водоотведение куб. м/сут.	
14	Многоквартирный жилой дом с инженерным обеспечением	ул. Свердловская, 51а, 51 б	200,0	200,0	2014
15	Паркинг	ул. Прибойная, 27, 27а, 29	1,0	1,0	2015
16	Паркинг	ул. Прибойная, 26, 26а, 36, 33	1,0	1,0	2015
17	Жилищное строительство	ул. 60 лет Октября, 35, 35а	321,0	321,0	2015
18	Объект торгово-офисного назначения	ул. Свердловская, 10, 12, 14, 16, 18	10,0	10,0	2015
19	Паркинг	ул. Прибойная, 20а	1,0	1,0	2015
20	Паркинг	ул. Прибойная, 32, 32а, 32 б, 33	1,0	1,0	2015
21	Жилищное строительство	пер. Водометный, 3, 7, 9, 13	345,0	345,0	2015
22	Спортивно-тренировочный блок в фан-парке «Бобровый лог», устройство системы видеотрансляции	фан-парк «Бобровый лог»	28,2	28,2	2016
23	Ледовая арена «Тихие зори»	площадка под строительство в мкрн. Тихие Зори	50,0	50,0	2016
24	Аптечный супермаркет	ул. 60 лет Октября, 40	2,0	2,0	2014
25	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с инженерным обеспечением	Ул. 60 лет Октября, 74, 76, 78	300,0	300,0	2014
Итого по Свердловскому району			2 557,4	2 557,4	
Кировский район					
26	Детский сад по ул. Кутузова	между жилыми домами № 81 и № 73а по ул. Кутузова	20,4	20,4	2014
27	Реконструкция детского сада	ул. Семафорная, 325	13,0	13,0	2015
28	Детский сад на 270 мест по ул. Грунтовой	ул. Грунтовая	31,0	31,0	2015
29	Жилой дом № 1	жилой район Мичуринский	286,4	286,4	2015
30	Жилой дом № 2	жилой район Мичуринский	286,4	286,4	2015
31	Жилой дом № 3	жилой район Мичуринский	286,4	286,4	2016
32	Жилищное строительство	ул. Наклонная, 2, 4, 6, 8	2,0	2,0	2016
33	Жилищное строительство	ул. Наклонная, 16, 18, 20, 22	2,0	2,0	2016

№ п/п	Объект капитального строительства	Месторасположение объекта	Подключаемая нагрузка		Срок подключения
			водоснабжение куб. м/сут.	водоотведение куб. м/сут.	
34	Студенческий городок Сибирского федерального университета «Комплекс общежитий для студентов и аспирантов «Вузовский»	пер. Вузовский, 6д	125,9	211,5	2014
35	Студенческий городок Сибирского федерального университета «Комплекс общежитий для студентов и аспирантов «Вузовский»	пер. Вузовский, 6г	1,0	1,0	2014
36	Жилой дом	ул. Алеши Тимошенкова, 8	201,9	201,9	2015
37	Жилой дом	ул. Алеши Тимошенкова, 6	420,0	420,0	2014
Итого по Кировскому району			1 676,4	1 762,0	
Ленинский район					
38	Жилой дом по ул. Кишиневской	между жилыми домами по ул. Львовской, 25а, и ул. Говорова, 48	232,0	232,0	2016
39	Реконструкция детского сада в Ленинском районе	пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», 59а	13,0	13,0	2015
40	Строительство детского сада по ул. Ползунова	между дворцом культуры по ул. Ползунова, 13, и жилым домом по ул. Ползунова, 9	12,0	12,0	2016
41	Комплекс жилых многоэтажных домов	ул. Шевченко, 1	148,7	147,7	2015
42	Жилой дом № 3	I квартал мкрн. Черемушки	357,0	357,0	2016
43	Для размещения производственного здания	ул. Кишиневская	2,0	2,0	2014
44	Объект культуры, объект спортивно- оздоровительного назначения	ул. Борисевича	10,0	10,0	2014
45	Промышленные и складские объекты	ул. Томская	2,0	2,0	2014
46	Предприятие по техническому обслуживанию автомобилей	ул. Кишиневская, 16	2,0	2,0	2014
47	Промышленные, коммунальные и складские объекты	ул. 26 Бакинских комиссаров, 1к	2,0	2,0	2014

№ п/п	Объект капитального строительства	Месторасположение объекта	Подключаемая нагрузка		Срок подключения
			водоснабжение куб. м/сут.	водоотведение куб. м/сут.	
48	Производственная база	ул. Рейдовая, 57а	2,0	2,0	2014
49	Промышленные, коммунальные и складские объекты	ул. Тамбовская	2,0	2,0	2014
50	Промышленные, коммунальные и складские объекты	ул. Грунтовая	2,0	2,0	2014
51	Промышленные и складские объекты	ул. Давыдова, 66	2,0	2,0	2014
52	Паркинг	ул. Говорова, 62	1,0	1,0	2015
53	Жилищное строительство	ул. Львовская, 44а	345,0	345,0	2015
54	Жилищное строительство	ул. Рейдовая, 61, 63, 65	345,0	345,0	2015
55	Жилой дом	ул. Крылова, 5	57,6	57,6	2015
56	Жилой дом со встроенными помещениями и инженерным обеспечением	ул. Шевченко	128,0	128,0	2015
57	Производственно-торговая база	ул. Крайняя	2,0	2,0	2014
58	Производственно-торговая база	ул. Тамбовская – ул. Хмельницкого	2,0	2,0	2014
59	Автомойка	ул. Одесская, 1	10,0	10,0	2014
60	Автокомплекс	ул. Борисевича, 30	2,0	2,0	2014
61	Торговый комплекс	ул. Глинки	10,0	10,0	2014
62	Кафе	ул. Фестивальная – пр-т им. газеты «Красноярский рабочий»	2,0	2,0	2014
63	Административное здание	ул. Одесская	10,0	10,0	2014
Итого по Ленинскому району			1 703,3	1 702,3	
Всего по правому берегу			5 937,2	6 021,8	

Перечень мероприятий по разработке проектов и строительству новых сетей водоснабжения, согласно Перечню объектов капитального строительства правобережной части г. Красноярска.

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические характеристики объекта после реализации мероприятия		Финансовые потребности тыс.руб. с НДС и налогом на прибыль	№ объекта, согласно приложению №1
		d, мм	L, м		
1	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Грунтовая	100	80	3 545,94	28
2	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей в жилом районе "Мичуринский"	100	130	5 762,15	29
3	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Наклонная, 2,4,6,8	50	51	2 375,82	32
4	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Наклонная, 16,18,20,22	50	111	5 170,91	33
5	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей между жилыми домами по ул. Львовская, 25а и Говорова, 48	150	60	2 888,27	38
6	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Шевченко, 1	150	550	25 191,03	41
7	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей в 1 кв. мкр. "Черемушки"	500	1300	89 682,39	42
		500	3200	220 756,65	
		400	3700	225 794,82	
8	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Кишиневская	150	60	2 614,76	43
9	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Борисевича	100	100	4 217,34	44
10	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Томская	100	100	4 217,34	45
11	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.26 Бакинских комиссаров, 1к	100	85	3 584,74	47
12	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Рейдовая, 57а	400	50	2 762,34	48
		100	80	3 373,87	

1	2	3	4	5	6
13	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Грунтовая	100	70	2 952,14	50
14	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Давыдова, 66	100	350	14 760,68	51
15	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Львовская, 44а	150	30	1 374,06	53
16	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Рейдовая, 61, 63,65	150	50	2 290,09	54
17	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Крайняя	50	50	2 108,67	57
18	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Одесская, 1	100	170	7 169,47	59,63
19	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Глиники	100	140	5 904,27	61
20	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Одесская	100	20	843,47	59,63
21	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Крылова, 5	100	62	2 748,10	55
22	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Шевченко	100	25	1 108,11	56
23	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Полтавская, 43	100	105	4 891,40	1
24	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей между жилым домом 74 по ул. А. Тимошенкова, и средней школой № 78 по ул. А. Тимошенкова, 82	100	230	9 699,88	2
25	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Судостроительная	100	40	1 863,39	3
26	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Свердловская, 17	200	85	4 250,18	4,6
		150	70	3 206,13	
27	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей в мкр."Тихие зори"	150	220	10 076,41	7,8
		150	90	4 122,17	
28	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Семафорная	150	175	8 015,33	9
		100	25	1 108,11	
29	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по пр-т им. газеты "Красноярский рабочий" Предмостная площадь	300	240	13 231,13	11,12
		150	150	7 220,67	

1	2	3	4	5	6
30	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по пр-т им. газеты "Красноярский рабочий", 180	100	160	6 747,74	11,12
		50	80	3 373,87	
31	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Свердловская, 51а, 51б	150	130	5 665,31	14
		100	50	2 108,67	
32	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.60 лет Октября, 35, 35а	150	160	7 328,30	17
		100	80	3 545,94	
33	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул.Свердловская, 10, 12, 14, 16, 18	100	15	664,86	18
34	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по пер.Водометный, 3,7,9,13	150	90	4 122,17	21
		100	60	2 659,45	
35	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул. 60 лет Октября, 40	50	25	1 054,34	24
36	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул. 60 лет Октября, 74, ул. 60 лет Октября, 76, ул. 60 лет Октября, 78	250	300	14 972,75	25
		100	300	12 652,01	
37	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей в фан-парке "Бобровый лог"	225	1000	55 129,70	22
	Итого:		14 504,00	830 907,30	

Перечень мероприятий по разработке проектов и строительству новых сетей канализации, согласно Перечню объектов капитального строительства правобережной части г. Красноярск.

№ пп	Наименование мероприятия	Технические характеристики объекта после реализации мероприятия		Финансовые потребности тыс.руб. с НДС и налогом на прибыль	№ объекта, согласно приложению №1
		d, мм	L, м		
1	Разработка проекта и строительство канализационных сетей между жилыми домами 81 и 73а по ул. Кутузова (детский сад)	150	70	2 498,14	26
2	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Грунтовая	150	100	3 750,77	28
3	Разработка проекта и строительство канализационных сетей в жилом районе "Мичуринский"	150	150	5 626,16	29
		200	785	34 130,48	
4	Разработка проекта и строительство канализационных сетей в жилом районе "Мичуринский"	200	520	22 608,72	30, 31
5	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Наклонная, 2,4,6,8	150	60	2 365,24	32
6	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Наклонная, 16,18,20,22	150	60	2 365,24	33
7	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по пер.Вузовский, 6д	150	85	3 033,45	34, 35
8	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Алеши Тимошенкова, 6, 8	300	800	37 287,75	36, 37
9	Разработка проекта и строительство канализационных сетей между жилыми домами по ул. Львовская, 25а и Говорова, 48	150	200	7 884,12	38
10	Разработка проекта и строительство канализационных сетей между дворцом культуры по ул. Ползунова, 13 и жилым домом по ул. Ползунова, 9	150	57	2 246,98	40
11	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Шевченко, 1	150	150	5 626,16	41

1	2	3	4	5	6
12	Разработка проекта и строительство канализационных сетей в 1 кв. мкр. "Черемушки"	300	540	26 452,86	42
13	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Кишиневская	150	150	5 353,15	43
14	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Борисевича	150	80	2 855,01	44
15	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Томская	150	85	3 033,45	45
16	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Рейдовая, 57а	150	260	9 278,79	48
17	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Тамбовская	150	420	14 988,81	49
18	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Давыдова, 66	150	1140	40 683,91	51
19	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Крайняя	150	40	1 427,51	57
20	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Тамбовская - ул.Хмельницкого	150	250	8 921,91	58
21	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Одесская, 1	150	200	7 137,53	59, 63
22	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Борисевича, 30	150	50	1 784,38	60
23	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Глиники	150	55	1 962,82	61
24	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Фестивальная - пр. Красноярский рабочий	150	420	14 988,81	62
25	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Одесская	150	220	7 851,28	59, 63
26	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Шевченко	150	90	3 375,69	56
27	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Полтавская, 43	150	120	4 730,47	1

1	2	3	4	5	6
28	Разработка проекта и строительство канализационных сетей между жилым домом 74 по ул. А. Тимошенкова, и средней школой № 78 по ул. А. Тимошенкова, 82	150	100	3 568,76	2
29	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Судостроительная	150	110	4 336,27	3
30	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Свердловская, 17	150	140	5 251,08	4, 6
31	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Полтавская	200	370	16 086,98	5
32	Разработка проекта и строительство канализационных сетей в мкр."Тихие зори"	200	540	23 478,29	7, 8
33	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Семафорная	150	160	6 001,23	9
34	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Затонская, 68к	150	65	2 319,70	13
35	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Свердловская, 51а, 51б	150	120	4 282,52	14
36	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Прибойная, 27, 27а, 29, 26, 26а, 36, 33, 20а, 32, 32а, 32б, 33	150	880	33 006,79	15, 16, 19, 20
37	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.60 лет Октября, 35, 35а	200	160	6 956,53	17
38	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.Свердловская, 10, 12, 14, 16, 18	150	300	11 252,31	18
39	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул.60 лет Октября, 40	150	60	2 141,26	24
40	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул. 60 лет Октября, 74, ул. 60 лет Октября, 76, ул. 60 лет Октября, 78	150	72	2 569,51	25
		200	150	6 205,28	
41	Разработка проекта и строительство канализационных сетей на площадке под строительство ледовой арены "Тихие зори"	150	850	33 507,52	23
	Итого:		11 234,00	445 213,59	

План мероприятий к "Инвестиционной программе ООО "КрасКом" по развитию объектов, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения правобережной части города Красноярска на 2014-2017 годы".

№ п/п	Наименование мероприятия	График выполне- ния работ	Основные технические характеристики объекта		Финансовые потребности на реализацию мероприятия , включая налог на прибыль (тыс.руб. с НДС)	Собствен- ные средства, включая налог на прибыль (тыс.руб. с НДС)	Источник финансирования			
							в том числе			
							Прибыль, направленная на инвестиции			
			Еди- ница измере- ния	Вводимая мощность, протяжен- ность сетей			Тариф на питьевую воду	Тариф на водоотве- дение	Плата за подключе- ние к централи- зованным системам водоснаб- жения	Плата за подключе- ние к централи- зованным системам водоотве- дения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Водоснабжение										
а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных системы водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение.										
1	Разработка проекта и строительство новых сетей водоснабжения, согласно Перечню объектов капитального строительства правобережной части г.Красноярска	2014-2017гг	км	14,50	830 907,30	830 907,30			830 907,30	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Разработка проектов и реконструкция существующих сетей холодного водоснабжения по ул.Алеши Тимошенкова	2014-2017гг	км	2,00	181 078,28	181 078,28			181 078,28	
б) строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов.										
3	Разработка проектов и строительство периметрального ограждения на водозаборных сооружениях о.Верхний-Атамановский	2015-2017гг	км	2,28	25 608,01	25 608,01	25 608,01			
4	Разработка проектов и строительство периметрального ограждения на водозаборных сооружениях о.Нижний-Атамановский	2015-2017гг	км	2,60	26 309,50	26 309,50	26 309,50			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.										
5	Разработка мероприятий в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого значения».	2015-2017гг			72 628,28	72 628,28	72 628,28			
6	Модернизация насосного оборудования с установкой частотно-регулируемых приводов и автоматической системы управления технологическими процессами на повысительных насосных станциях водоснабжения	2015-2017гг			11 766,06	11 766,06	11 766,06			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Модернизация насосного оборудования с установкой частотно-регулируемых приводов и автоматической системы управления технологическими процессами на насосных станциях водозаборных сооружений	2015-2017гг			30 975,00	30 975,00	30 975,00			
8	Модернизация оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ на сетях водопровода	2015-2017гг			19 912,50	19 912,50	19 912,50			
	ВСЕГО водоснабжение:				1 199 184,93	1 199 184,93	187 199,35	0,00	1 011 985,58	0,00
Водоотведение										
а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных системы водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение.										
1	Разработка проекта и строительство новых сетей канализации, согласно Перечню объектов капитального строительства правобережной части г.Красноярска	2014-2017гг	км	11,23	445 213,59	445 213,59				445 213,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Реконструкция канализационного коллектора по ул.Семафорная	2014-2017гг	км	1,20	122 067,54	122 067,54				122 067,54
г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.										
3	Разработка проекта и реконструкция блока биологической очистки на правобережных очистных сооружениях (1-й этап)	2015-2017гг			105 724,88	105 724,88		105 724,88		
4	Разработка проекта и реконструкция станции перекачки сырого осадка 1-й очереди с установкой насосного оборудования на правобережных очистных сооружениях.	2015-2017гг			34 960,49	34 960,49		34 960,49		
5	Модернизация насосного оборудования с установкой частотно-регулируемых приводов и автоматической системы управления технологическими процессами на КНС	2015-2017гг			10 402,96	10 402,96		10 402,96		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Модернизация насосного оборудования с установкой частотно-регулируемых приводов и автоматической системы управления технологическими процессами на правобережных очистных сооружениях канализации	2015-2017гг			23 231,25	23 231,25		23 231,25		
7	Модернизация оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ на сетях канализации	2015-2017гг			25 959,51	25 959,51		25 959,51		
	ВСЕГО водоотведение:				767 560,22	767 560,22	0,00	200 279,09	0,00	567 281,13
	ВСЕГО водоснабжение и водоотведение:				1 966 745,15	1 966 745,15	187 199,35	200 279,09	1 011 985,58	567 281,13

**Предварительный расчет ставки (T_d^{np}) тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром (d)
 ООО "КрасКом" для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов
 которых менее 5м3/сутки, на 2014-2017 годы**

№ п/п	Период регулиру- вания, год	Диаметр водопроводной сети (d)	Базовая ставка за протяжен- ность сети (T^{np}), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)	Ставка тарифа за протяженность сети (T_d^{np}), тыс. руб./м	
					(без НДС)	(с учетом НДС)
1	2014	до 100 мм (вкл.)	52,927	0,675274	35,740	42,173
2		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,697786	36,932	43,579
3		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,761776	40,318	47,576
4		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,799138	42,296	49,909
5		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,884603	46,819	55,247
6		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	52,927	62,454
7	2015	до 100 мм (вкл.)	55,626	0,675274	37,563	44,324
8		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,697786	38,815	45,802
9		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,761776	42,375	50,002
10		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,799138	44,453	52,455
11		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,884603	49,207	58,064
12		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	55,626	65,639
13	2016	до 100 мм (вкл.)	58,463	0,675274	39,479	46,585
14		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,697786	40,795	48,138
15		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,761776	44,536	52,552
16		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,799138	46,720	55,130
17		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,884603	51,717	61,026
18		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	58,463	68,986
19	2017	до 100 мм (вкл.)	61,445	0,675274	41,492	48,961
20		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,697786	42,875	50,593
21		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,761776	46,807	55,232
22		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,799138	49,103	57,941
23		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,884603	54,354	64,138
24		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	61,445	72,505

**Предварительный расчет ставки (T_d^{np}) тарифа за протяженность канализационной сети диаметром (d)
 ООО "КрасКом" для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов
 которых менее 5м³/сутки, на 2014-2017 годы**

№ п/п	Период регулиру- вания, год	Диаметр канализационной сети (d)	Базовая ставка за протяжен- ность сети (T^{np}), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)	Ставка тарифа за протяженность сети (T_d^{np}), тыс. руб./м	
					(без НДС)	(с учетом НДС)
1	2014	до 150 мм (вкл.)	45,555	0,663890	30,244	35,688
2		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,769570	35,058	41,369
3		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,824995	37,583	44,348
4		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,875130	39,867	47,043
5		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	45,555	53,755
6	2015	до 150 мм (вкл.)	47,879	0,663890	31,786	37,508
7		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,769570	35,058	41,369
8		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,824995	37,583	44,348
9		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,875130	39,867	47,043
10		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	45,555	53,755
11	2016	до 150 мм (вкл.)	50,321	0,663890	33,407	39,421
12		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,769570	35,058	41,369
13		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,824995	37,583	44,348
14		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,875130	39,867	47,043
15		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	45,555	53,755
16	2017	до 150 мм (вкл.)	52,887	0,663890	35,111	41,431
17		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,769570	35,058	41,369
18		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,824995	37,583	44,348
19		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,875130	39,867	47,043
20		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	45,555	53,755

**Предварительный расчет базовой ставки (T^{np}) за протяженность водопроводной сети
ООО "КрасКом" на 2014-2017г.г.**

№ п/п	Наименование показателя	Система централизованного водоснабжения			
		2014	2015	2016	2017
1	Период регулирования, год				
2	Сводный сметный расчет стоимости строительства, руб. (с учетом НДС)	49 962 985	52 511 097	55 189 163	58 003 810
3	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (инвестиции в основной капитал)	---	1,051	1,051	1,051
4	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них (P_d^p), тыс. руб. (без НДС)*	42 341,5	44 500,9	46 770,5	49 155,8
5	Протяженность создаваемой сети (L_d), м	1000	1000	1000	1000
6	Ставка налога на прибыль (t_{np})	0,2	0,2	0,2	0,2
7	Базовая ставка за протяженность сети (T^{np}), тыс. руб./м	52,927	55,626	58,463	61,445

* Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них определен на основании сводных сметных расчетов строительства сетей водопровода и канализации Ду-500мм L-1000м

**Предварительный расчет базовой ставки ($T^{пр}$) за протяженность канализационной сети
ООО "КрасКом" на 2014-2017 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Система централизованного водоотведения			
		2014	2015	2016	2017
1	Период регулирования, год				
2	Сводный сметный расчет стоимости строительства, руб. (с учетом НДС)	43 004 310	45 197 529	47 502 603	49 925 236
3	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (инвестиции в основной капитал)	---	1,051	1,051	1,051
4	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них (P_d^p), тыс. руб. (без НДС)*	36 444,3	38 303,0	40 256,4	42 309,5
5	Протяженность создаваемой сети (L_d), м	1000	1000	1000	1000
6	Ставка налога на прибыль ($t_{пр}$)	0,2	0,2	0,2	0,2
7	Базовая ставка за протяженность сети ($T^{пр}$), тыс. руб./м	45,555	47,879	50,321	52,887

* Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них определен на основании сводных сметных расчетов строительства сетей водопровода и канализации Ду-500мм L-1000м

**Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства
сетей в зависимости от их диаметра**

№ п/п	Диаметр трубопровода (d)	Система централизованного водоснабжения		
		Стоимость строительства 1000м трубопровода (S_d), руб. с НДС	Стоимость строительства трубопровода Ду-500, L-1000м (S_{500}), руб. с НДС	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)
1	до 100 мм (вкл.)	33 738 700,33	49 962 984,90	0,675274
2	от 100 мм до 150 мм (вкл.)	34 863 461,38		0,697786
3	от 150 мм до 200 мм (вкл.)	38 060 579,43		0,761776
4	от 200 мм до 300 мм (вкл.)	39 927 325,05		0,799138
5	от 300 мм до 400 мм (вкл.)	44 197 407,97		0,884603
6	от 400 мм до 500 мм (вкл.)	49 962 984,90		1,000000

**Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства
сетей в зависимости от их диаметра**

№ п/п	Диаметр трубопровода (d)	Система централизованного водоотведения		
		Стоимость строительства 1000м трубопровода (S_d), руб. с НДС	Стоимость строительства трубопровода Ду-500, L-1000м (S_{500}), руб. с НДС	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)
1	до 100 мм (вкл.)	28 550 113,90	43 004 309,70	0,663890
2	от 100 мм до 150 мм (вкл.)			
3	от 150 мм до 200 мм (вкл.)	33 094 816,75		0,769570
4	от 200 мм до 300 мм (вкл.)	35 478 351,76		0,824995
5	от 300 мм до 400 мм (вкл.)	37 634 345,51		0,875130
6	от 400 мм до 500 мм (вкл.)	43 004 309,70		1,000000

Предварительный расчет ставки ($T_{п,м}$) тарифа на подключаемую нагрузку сетей водоснабжения ООО "КрасКом" для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых менее 5м3/сутки, на 2014-2017 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Система централизованного водоснабжения (значения показателей)*			
			2014	2015	2016	2017
1	Период регулирования	год	2014	2015	2016	2017
2	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (ИЦП в промышленности для внутреннего рынка без продукции ТЭКа по расчету МЭРТ)		---	1,052	1,046	1,046
3	Расчетный объем подключаемой нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате (M_i)	м3/сутки	144,04	12,45	4,00	0,00
4	Количество подключаемых объектов, принятых в расчете	ед.	74	8	2	0
5	Удельные расходы на подключение объектов, в т.ч.:	руб./ед.	80 241,75	84 414,32	88 297,38	92 359,06
5.1	- фактические действия по присоединению	руб./ед.	56 158,79	59 079,05	61 796,68	64 639,33
5.2	- инженерно-технические работы (подготовка и выдача тех. условий)	руб./ед.	24 082,96	25 335,27	26 500,70	27 719,73
6	Расчетный объем расходов на подключение объектов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, ($P_i^м$), в т.ч.:	тыс. руб.	5 937,89	675,31	176,59	0,00
6.1	- фактические действия по присоединению	тыс. руб.	4 155,75	472,63	123,59	0,00
6.2	- инженерно-технические работы (подготовка и выдача тех. условий)	тыс. руб.	1 782,14	202,68	53,00	0,00
7	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку сети ($T^{п,м}$)	тыс. руб./м3/ сутки	42,308			

* значения стоимостных показателей укзаны без учета НДС

Предварительный расчет ставки ($T_{п,м}$) тарифа на подключаемую нагрузку сетей водоотведения ООО "КрасКом" для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых менее 5м3/сутки, на 2014-2017 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Система централизованного водоотведения (значения показателей)*			
			2014	2015	2016	2017
1	Период регулирования	год	2014	2015	2016	2017
2	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (ИЦП в промышленности для внутреннего рынка без продукции ТЭКа по расчету МЭРТ)		---	1,052	1,046	1,046
3	Рачетный объем подключаемой нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате (M_i)	м3/сутки	144,04	12,45	4,00	0,00
4	Количество подключаемых объектов, принятых в расчете	ед.	74	8	2	0
5	Удельные расходы на подключение объектов, в т.ч.:	руб./ед.	60 933,16	64 101,68	67 050,36	70 134,68
5.1	- фактические действия по присоединению	руб./ед.	38 251,65	40 240,74	42 091,81	44 028,03
5.2	- инженерно-технические работы (подготовка и выдача тех. условий)	руб./ед.	22 681,51	23 860,95	24 958,55	26 106,65
6	Расчетный объем расходов на подключение объектов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, ($P_i^м$), в т.ч.:	тыс. руб.	4 509,05	512,81	134,10	0,00
6.1	- фактические действия по присоединению	тыс. руб.	2 830,62	321,93	84,18	0,00
6.2	- инженерно-технические работы (подготовка и выдача тех. условий)	тыс. руб.	1 678,43	190,89	49,92	0,00
7	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку сети ($T^{п,м}$)	тыс. руб./м3/ сутки	32,127			

* значения стоимостных показателей укзаны без учета НДС

Предварительный сводный расчет индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоснабжения правого берега г. Красноярска ООО "КрасКом"
для заявителей подключаемой нагрузкой свыше 5 м3/сутки на 2014-2017 годы

Коммунальная система	Период ввода (подключения) объекта	№ пункта по техническому заданию	Застройщик / заявитель (кол-во по итогам)	Расчет платы по ставке тарифа на подключаемую нагрузку сети (Тп,м)			Расчет платы по ставке тарифа за протяженность сети (Тдпр)								Финансовая потребность для реализации мероприятий на развитие мощности		Суммарная плата за подключение (технологическое присоединение), тыс. руб. (без НДС)	
				Подключаемая нагрузка, м3/сут	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку сети, тыс. руб./м3/сут. (без НДС)	Плата по ставке тарифа на подключаемую нагрузку сети, тыс. руб. (без НДС)	Параметры строительства водопроводных сетей до точки подключения заявителя				Базовая ставка за протяженность сети в соответствии с периодом подключения (Тпр), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (kd)	Ставка тарифа за протяженность сети (Тдпр), тыс. руб. /м (без НДС)	Плата по ставке тарифа за протяженность сети (Тдпр), тыс. руб. (без НДС)	На единицу заявленной мощности с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Размер покрытия, исходя из нагрузки заявителя, тыс. руб (без НДС)		
							Диаметр, мм	Длина, м	Сметная стоимость, в тыс.руб. (с учетом НДС)	Примечания								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Правый берег				40	0,571	9 365,615		13 232	620 548,079				49,688	657 466,162	26,022	153 456,169	814 287,97	
2014			11	1 132,80		882,662		1 440	50 586,535					53 587,431		29 477,685	83 947,78	
	26	МКУ г. Красноярск "УКС"	20,40	3,933	80,242				сметы на строительство сетей водопровода нет, от водовода Ду300 проходит рядом с границами запрашиваемого участка, фактическое место положения участка не известно, протяженность не указали (ввод на здание), принадл. не известна	52,927					26,022	530,848	611,09	
	34	СФУ	125,90	0,637	80,242				По данным застройщиков сети водопровода построены!	52,927					26,022	3 276,166	3 356,41	
	37	МКУ г. Красноярск "УКС"	420,00	0,191	80,242				водоснабжение совместно с п.11, строительство сетей канализации совместно с п.11	52,927					26,022	10 929,226	11 009,47	
	44	Участок, выставляемый на торги	10,00	8,024	80,242	100	100	3 373,870		52,927	0,675274	35,740	3 574,015	26,022	260,220	3 914,48		
	59	Участок, выставляемый на торги	10,00	8,024	80,242	100	170	5 735,579	водопровод совместно с п.36. канализация совместное строительство с п.36.	52,927	0,675274	35,740	6 075,825	26,022	260,220	6 416,29		
	61	Участок, выставляемый на торги	10,00	8,024	80,242	100	140	4 723,418		52,927	0,675274	35,740	5 003,621	26,022	260,220	5 344,08		
	63	Участок, выставляемый на торги	10,00	8,024	80,242	100	20	674,774	водоснабжение совместно с п.32, водоотведение совместно с п.32	52,927	0,675274	35,740	714,803	26,022	260,220	1 055,27		
	2	МКУ г. Красноярск "УКС"	16,50	4,863	80,242	100	230	7 759,901	Включено дополнительно Департаментом градостроительства водоснабжение от существующих сетей, Канализование осуществить в существующие сети	52,927	0,675274	35,740	8 220,234	26,022	429,362	8 729,84		
	10	ОАО "Меркурий-автотранс"	10,00	8,024	80,242					52,927				26,022	260,220	340,46		
	14	Участок, выставляемый на торги	200,00	0,401	80,242	150	130	4 532,250		52,927	0,697786	36,932	4 801,112	26,022	5 204,393	11 872,75		
						100	50	1 686,935		52,927	0,675274	35,740	1 787,007					
	25	Участок, выставляемый на торги	300,00	0,267	80,242	250	300	11 978,198		52,927	0,799138	42,296	12 688,769	26,022	7 806,590	31 297,65		
						100	300	10 121,610		52,927	0,675274	35,740	10 722,045					
	2015			20	3 477,83		1 688,280		1 997	72 894,814					77 219,080		90 500,079	169 407,44
		27	МКУ г. Красноярск "УКС"	13,00	6,493	84,414				водоснабжение осуществляется по существующей схеме, Канализование осуществить в существующие сети	55,626					26,022	338,286	422,70
		28	КГКУ "УКС"	31,00	2,723	84,414	100	80	2 836,750		55,626	0,675274	37,563	3 005,032	26,022	806,681	3 896,13	
		29	ООО "Партнер"	286,40	0,295	84,414	100	130	4 609,719		55,626	0,675274	37,563	4 883,177	26,022	7 452,691	12 420,28	
30		ЗАО "Кульбытстрой"	286,40	0,295	84,414				водоснабжение от существующих сетей	55,626					26,022	7 452,691	7 537,11	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		36	МКУ г. Красноярск "УКС"	201,92	0,418	84,414				Необходимо проведение реконструкции существующего водопровода, совместно с п.12	55,626				26,022	5 254,460	5 338,87
		39	МКУ г. Красноярск "УКС"	13,00	6,493	84,414				водоснабжение от существующих сетей, Канализование осуществить в существующие сети	55,626				26,022	338,286	422,70
		41	ООО "Монтаж-Строй"	148,71	0,568	84,414	150	550	20 152,824		55,626	0,697786	38,815	21 348,330	26,022	3 869,727	25 302,47
		53	Участок, выставаемый на торги	345,00	0,245	84,414	150	30	1 099,245	канализование осуществить в существующие сети	55,626	0,697786	38,815	1 164,454	26,022	8 977,578	10 226,45
		54	Участок, выставаемый на торги	345,00	0,245	84,414	150	50	1 832,075	канализование осуществить в существующие сети	55,626	0,697786	38,815	1 940,757	26,022	8 977,578	11 002,75
		55	ООО ЖСК "Гранд"	57,60	1,466	84,414	100	62	2 198,481	канализование осуществить в существующие сети	55,626	0,675274	37,563	2 328,900	26,022	1 498,865	3 912,18
		56	ОАО "ДСК"	128,00	0,659	84,414	100	25	886,484		55,626	0,675274	37,563	939,072	26,022	3 330,812	4 354,30
		4	ЗАО "Кульбытстрой"	286,40	0,295	84,414	200	85	3 400,142		55,626	0,761776	42,375	3 601,845	26,022	7 452,691	13 856,01
							150	70	2 564,905		55,626	0,697786	38,815	2 717,060			
		5	ООО ИК "Альянс"	156,00	0,541	84,414				Водоснабжение от сетей абонента "КБС"	55,626				26,022	4 059,427	4 143,84
		6	ЗАО "Кульбытстрой"	286,40	0,295	84,414				Водоснабжение и водоотведение совместно с п. 42	55,626				26,022	7 452,691	7 537,11
		7	ЗАО "Кульбытстрой"	68,20	1,238	84,414	150	220	8 061,130		55,626	0,697786	38,815	8 539,332	26,022	1 774,698	13 891,81
							150	90	3 297,735		55,626	0,697786	38,815	3 493,363			
		8	ЗАО "Кульбытстрой"	68,20	1,238	84,414				Водоснабжение и водоотведение совместно с п. 45	55,626				26,022	1 774,698	1 859,11
		9	ООО "ЭкономЖилСтрой"	80,60	1,047	84,414	150	175	6 412,262		55,626	0,697786	38,815	6 792,651	26,022	2 097,370	9 913,51
							100	25	886,484		55,626	0,675274	37,563	939,072			
		17	Участок, выставаемый на торги	321,00	0,263	84,414	150	160	5 862,640		55,626	0,697786	38,815	6 210,423	26,022	8 353,051	17 652,92
							100	80	2 836,750		55,626	0,675274	37,563	3 005,032			
		18	Участок, выставаемый на торги	10,00	8,441	84,414	100	15	531,891		55,626	0,675274	37,563	563,443	26,022	260,220	908,08
		21	Участок, выставаемый на торги	345,00	0,245	84,414	150	90	3 297,735	Канализование осуществить в существующие сети.	55,626	0,697786	38,815	3 493,363	26,022	8 977,578	14 809,13
							100	60	2 127,562		55,626	0,675274	37,563	2 253,774			
2016		9		1 286,54		794,673		9 795	497 166,730					526 659,671		33 478,405	560 932,75
	31	ЗАО "Кульбытстрой"	286,40	0,308	88,297					водоснабжение от существующих сетей, канализование совместно с п. 5	58,463				26,022	7452,691	7 540,99
	38	МКУ г. Красноярск "УКС"	232,00	0,381	88,297	150	60	2 310,613		58,463	0,697786	40,795	2 447,683	26,022	6037,096	8 573,08	
	40	МКУ г. Красноярск "УКС"	12,00	7,358	88,297				водоснабжение от существующих сетей	58,463				26,022	312,264	400,56	
	42	ООО "Регион-Инвест"	357,00	0,247	88,297	500	1 300	71 745,912		58,463	1,000000	58,463	76 002,025	26,022	9289,842	463 813,61	
					400	3 700	180 635,854		58,463	0,884603	51,717	191 351,540					
					500	3 200	176 605,322		58,463	1,000000	58,463	187 081,909					
	1	МКУ г. Красноярск "УКС"	10,50	8,409	88,297	100	105	3 913,119		58,463	0,675274	39,479	4 145,253	26,022	273,231	4 506,78	
	3	ООО СК "Сиблидер"	96,00	0,920	88,297	100	40	1 490,712		58,463	0,675274	39,479	1 579,144	26,022	2498,109	4 165,55	
	11	ООО УСК "Сибиряк"	214,49	0,412	88,297	300	240	10 584,903	Водоснабжение осуществить совместно с п.50 Канализование осуществить в существующие сети	58,463	0,799138	46,720	11 212,821	26,022	5581,556	23 001,88	
					150	150	5 776,532		58,463	0,697786	40,795	6 119,208					
	22	СКГАУ "Академия зимних видов спорта"	28,15	3,137	88,297	225	1 000	44 103,763	Водоснабжение от сетей ООО "Ренонс". Канализование осуществить в существующие сети.	58,463	0,799138	46,720	46 720,088	26,022	732,518	47 540,90	
	23	СКГАУ "Академия зимних видов спорта"	50,00	1,766	88,297				Водоснабжение от сетей ЗАО "КрасДОК"	58,463				26,022	1301,098	1 389,40	

Предварительный сводный расчет индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоотведения правого берега г. Красноярска ООО "КрасКом"
для заявителей подключаемой нагрузкой свыше 5 м3/сутки на 2014-2017 годы

Коммунальная система	Период ввода (подключения) объекта	№ пункта по техническому заданию	Застройщик / заявитель (кол-во по итогам)	Расчет платы по ставке тарифа на подключаемую нагрузку сети (Тп,м)			Расчет платы по ставке тарифа за протяженность сети (Тдпр)								Финансовая потребность для реализации мероприятий на развитие мощности		Суммарная плата за подключение (технологическое присоединение), тыс. руб. (без НДС)
				Подключаемая нагрузка, м3/сут	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку сети, тыс. руб./м3/сут. (без НДС)	Плата по ставке тарифа на подключаемую нагрузку сети, тыс. руб. (без НДС)	Параметры строительства канализационных сетей до точки подключения заявителя				Базовая ставка за протяженность сети в соответствии с периодом подключения (Тпр), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (kd)	Ставка тарифа за протяженность сети (Тдпр), тыс. руб. /м (без НДС)	Плата по ставке тарифа за протяженность сети (Тдпр), тыс. руб. (без НДС)	На единицу заявленной мощности с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Размер покрытия, исходя из нагрузки заявителя, тыс. руб. (без НДС)	
							Диаметр, мм	Длина, м	Сметная стоимость, в тыс.руб. (с учетом НДС)	Примечания							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Правый берег			40	30,930	2555,753		7,294	342,043,725					35,352	256,402,258	17,294	103,447,053	362,405,072
2014			11	#	38,086	670,263		1 152	33 571,437					35 562,962		21 070,642	57 303,87
		26	МКУ г. Красноярска "УКС"	20,40	2,987	60,933	150	70	1 998,508	сметы на строительство сетей водопровода нет, от водовода Ду300 проходит рядом с границами запрашиваемого участка, фактическое место положения участка не известно, протяженность не указали (ввод на здание), принадлежность известна	45,555	0,663890	30,244	2 117,064	17,294	352,791	2 530,79
		34	ОФУ	211,50	0,288	60,933	150	85	2 426,760	По данным застройщиков сети водопровода построены!	45,555	0,663890	30,244	2 570,720	17,294	3 657,617	6 289,27
		37	МКУ г. Красноярска "УКС"	420,00	0,145	60,933				водоснабжение совместно с п.11, строительство сетей канализации совместно с п.11	45,555				17,294	7 263,353	7 324,29
		44	Участок, выставляемый на торги	10,00	6,093	60,933	150	80	2 284,009		45,555	0,663890	30,244	2 419,501	17,294	172,937	2 653,37
		59	Участок, выставляемый на торги	10,00	6,093	60,933	150	200	5 710,023	водопровод совместно с п.36. канализация совместное строительство с п.36.	45,555	0,663890	30,244	6 048,753	17,294	172,937	6 282,62
		61	Участок, выставляемый на торги	10,00	6,093	60,933	150	55	1 570,256		45,555	0,663890	30,244	1 663,407	17,294	172,937	1 897,28
		63	Участок, выставляемый на торги	10,00	6,093	60,933	150	220	6 281,025	водоснабжение совместно с п.32, водоотведение совместно с п.32	45,555	0,663890	30,244	6 653,628	17,294	172,937	6 887,50
		2	МКУ г. Красноярска "УКС"	16,50	3,693	60,933	150	100	2 855,011	Включено дополнительно Департаментом градостроительства водоснабжение от существующих сетей, Канализование осуществить в существующие сети	45,555	0,663890	30,244	3 024,376	17,294	285,346	3 370,66
		10	ОАО "Меркурий-автотранс"	10,00	6,093	60,933					45,555				17,294	172,937	233,87
		14	Участок, выставляемый на торги	200,00	0,305	60,933	150	120	3 426,014		45,555	0,663890	30,244	3 629,252	17,294	3 458,740	7 148,93
		25	Участок, выставляемый на торги	300,00	0,203	60,933	150	72	2 055,608		45,555	0,663890	30,244	2 177,551	17,294	5 188,110	12 685,30
							200	150	4 964,223		45,555	0,769570	35,058	5 258,710			
2015			20	#	25,445	1282,04		4 265	145 145,720					153 756,064		60 127,317	215 165,42
		27	МКУ г. Красноярска "УКС"	13,00	4,931	64,102				водоснабжение осуществляется по существующей схеме, Канализование осуществить в существующие сети	47,879				17,294	224,818	288,92
		28	КГКУ "УКС"	31,00	2,068	64,102	150	100	3 000,617		47,879	0,663890	31,786	3 178,620	17,294	536,105	3 778,83
		29	ООО "Партнер"	286,40	0,224	64,102	150	150	4 500,925		47,879	0,663890	31,786	4 767,930	17,294	4 952,915	38 709,08
							200	785	27 304,382		47,879	0,769570	36,846	28 924,134			
	30	ЗАО "Кульбытстрой"	286,40	0,224	64,102	200	520	18 086,979	водоснабжение от существующих сетей	47,879	0,769570	36,846	19 159,936	17,294	4 952,915	24 176,95	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		36	МКУ г. Красноярск "УКС"	201,92	0,317	64,102	300	800	29 830,198	Необходимо проведение реконструкции существующего водопровода, совместно с п.12	47,879	0,824995	39,500	31 599,786	17,294	3 492,013	35 155,90
		39	МКУ г. Красноярск "УКС"	13,00	4,931	64,102				водоснабжение от существующих сетей, Канализование осуществить в существующие сети	47,879				17,294	224,818	288,92
		41	ООО "Монтаж-Строй"	147,71	0,434	64,102	150	150	4 500,925		47,879	0,663890	31,786	4 767,930	17,294	2 554,452	7 386,48
		53	Участок, выставаемый на торги	345,00	0,186	64,102				канализование осуществить в существующие сети	47,879				17,294	5 966,326	6 030,43
		54	Участок, выставаемый на торги	345,00	0,186	64,102				канализование осуществить в существующие сети	47,879				17,294	5 966,326	6 030,43
		55	ООО ЖСК "Гранд"	57,60	1,113	64,102				канализование осуществить в существующие сети	47,879				17,294	996,117	1 060,22
		56	ОАО "ДСК"	128,00	0,501	64,102	150	90	2 700,555		47,879	0,663890	31,786	2 860,758	17,294	2 213,593	5 138,45
		4	ЗАО "Кульбытстрой"	286,40	0,224	64,102	150	140	4 200,864		47,879	0,663890	31,786	4 450,068	17,294	4 952,915	9 467,09
		5	ООО ИК "Альянс"	156,00	0,411	64,102	200	370	12 869,581	Водоснабжение от сетей абонента "КБС"	47,879	0,769570	36,846	13 633,031	17,294	2 697,817	16 394,95
		6	ЗАО "Кульбытстрой"	286,40	0,224	64,102				Водоснабжение и водоотведение совместно с п. 42	47,879				17,294	4 952,915	5 017,02
		7	ЗАО "Кульбытстрой"	68,20	0,940	64,102	200	540	18 782,632		47,879	0,769570	36,846	19 896,856	17,294	1 179,430	21 140,39
		8	ЗАО "Кульбытстрой"	68,20	0,940	64,102				Водоснабжение и водоотведение совместно с п. 45	47,879				17,294	1 179,430	1 243,53
		9	ООО "ЭкономЖилСтрой"	80,60	0,795	64,102	150 150	160	4 800,987		47,879 47,879	0,663890 0,663890	31,786 31,786	5 085,791	17,294	1 393,872	6 543,77
		17	Участок, выставаемый на торги	321,00	0,200	64,102	200	160	5 565,224		47,879	0,769570	36,846	5 895,365	17,294	5 551,277	11 510,74
		18	Участок, выставаемый на торги	10,00	6,410	64,102	150	300	9 001,851		47,879	0,663890	31,786	9 535,859	17,294	172,937	9 772,90
		21	Участок, выставаемый на торги	345,00	0,186	64,102				Канализование осуществить в существующие сети.	47,879				17,294	5 966,326	6 030,43
	2016		9	#	17,419	603,45		1 877	63 326,568					67 083,228		22 248,104	89 935,78
		31	ЗАО "Кульбытстрой"	286,40	0,234	67,05				водоснабжение от существующих сетей, канализование совместно с п. 5	50,321				17,294	4 952,915	5 019,97
		38	МКУ г. Красноярск "УКС"	232,00	0,289	67,05	150	200	6 307,297		50,321	0,663890	33,407	6 681,459	17,294	4 012,138	10 760,65
		40	МКУ г. Красноярск "УКС"	12,00	5,588	67,05	150	57	1 797,580	водоснабжение от существующих сетей	50,321	0,663890	33,407	1 904,216	17,294	207,524	2 178,79
		42	ООО "Регион-Инвест"	357,00	0,188	67,05	300	540	21 162,288		50,321	0,824995	41,514	22 417,678	17,294	6 173,850	28 658,58
		1	МКУ г. Красноярск "УКС"	10,50	6,386	67,05	150	120	3 784,378		50,321	0,663890	33,407	4 008,875	17,294	181,584	4 257,51
		3	ООО СК "Сибилдер"	96,00	0,698	67,05	150	110	3 469,013		50,321	0,663890	33,407	3 674,802	17,294	1 660,195	5 402,05
		11	ООО УСК "Сибиряк"	214,49	0,313	67,05				Водоснабжение осуществить совместно с п.50 Канализование осуществить в существующие сети	50,321				17,294	3 709,395	3 776,45
		22	СКГАУ "Академия зимних видов спорта"	28,15	2,382	67,05				Водоснабжение от сетей ООО "Ренонс". Канализование осуществить в существующие сети.	50,321				17,294	486,818	553,87
		23	СКГАУ "Академия зимних видов спорта"	50,00	1,341	67,05	150	850	26 806,012	Водоснабжение от сетей ЗАО "КрасДОК"	50,321	0,663890	33,407	28 396,199	17,294	864,685	29 327,93

Предварительный расчет финансовых потребностей для реализации мероприятий на развитие мощности к расчету индивидуальной платы на подключение к системе холодного водоснабжения ООО "КрасКом" согласно "Инвестиционной программе по развитию объектов, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения г.Красноярска на 2014-2017гг".

№ п/п	Система водопроводно- канализационного хозяйства		Заявленная нагрузка, м3/сут	Сметная стоимость мероприятий на развитие мощности по водоснабжению в ценах 2014г., тыс.руб. (с учетом НДС)	Сметная стоимость мероприятий на развитие мощности по водоснабжению в ценах 2016г., тыс.руб. (с учетом НДС)	Финансовая потребность для реализации мероприятий на развитие мощности с учетом налога на прибыль		
						Всего, тыс.руб. (с учетом НДС)	На единицу заявленной мощности, тыс. руб./м3/сутки	
							(с учетом НДС)	(без НДС)
1	Водоснабжение	Левый берег	19 094,20	175 459,33	193 812,55	242 265,69	12,688	10,752
2		Правый берег	5 897,18	131 144,75	144 862,62	181 078,28	30,706	26,022

Предварительный расчет финансовых потребностей для реализации мероприятий на развитие мощности к расчету индивидуальной платы на подключение к системе водоотведения ООО "КрасКом" согласно "Инвестиционной программе по развитию объектов, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения г.Красноярска на 2014-2017гг".

№ п/п	Система водопроводно- канализационного хозяйства		Заявленная нагрузка, м3/сут	Сметная стоимость мероприятий на развитие мощности по водоотведению в ценах 2014г., (тыс.руб. с НДС)	Сметная стоимость мероприятий на развитие мощности по водоотведению в ценах 2016г., (тыс.руб. с НДС)	Финансовая потребность для реализации мероприятий на развитие мощности с учетом налога на прибыль		
						Всего, тыс.руб. (с учетом НДС)	На единицу заявленной мощности, тыс. руб./м3/сутки	
							(с учетом НДС)	(без НДС)
1	Водоотведение	Левый берег	19 533,73	1 041 217,94	1 150 130,38	1 437 662,97	73,599	62,372
2		Правый берег	5 981,78	88 406,61	97 654,03	122 067,54	20,407	17,294

Предварительный расчет тарифа на питьевую воду ООО "КрасКом" на 2015-2017 годы

№ п/п		Единица измерений	1-й год 2015	2-й год 2016	3-й год 2017
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 511 849,05	1 616 116,97	1 751 430,40
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	1 356 398,88	1 430 974,48	1 510 349,06
1.2	Амортизация	тыс. руб.	32 694,40	32 694,40	32 694,40
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	122 755,77	152 448,09	208 386,94
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	52 019,13	78 028,70	130 047,82
4	Тариф на водоснабжение	руб. куб. м	17,99	19,23	20,84
5	Объем водоснабжения	млн. куб. м	84,02	84,02	84,02
6	Темп роста тарифа	%	1,570	1,069	1,084

Предварительный расчет тарифа на водоотведение ООО "КрасКом" на 2015-2017 годы.

№ п/п		Единица измерений	1-й год 2015	2-й год 2016	3-й год 2017
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 488 209,28	1 561 307,73	1 651 538,81
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	1 339 844,63	1 392 713,75	1 445 119,88
1.2	Амортизация	тыс. руб.	41 939,00	41 939,00	41 939,00
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	106 425,66	126 654,98	164 479,93
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	35 236,99	52 855,49	88 092,49
4	Тариф на водоотведение	руб. куб. м	12,61	13,23	13,99
5	Объем водоотведения	млн. куб. м	118,01	118,01	118,01
6	Темп роста тарифа	%	1,538	1,049	1,058